

Obra: **UNIDAD PENITENCIARIA N° 15**
CONSTRUCCION DE 6 MODULOS PENITENCIARIOS (A - B - C - D - E - F)
PIÑERO - DEPARTAMENTO ROSARIO

PRESUPUESTO OFICIAL MODULO A

Valores a Septiembre 2025

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	OBRADOR	GL				
01.2	CERCO DE OBRA	M				
01.3	CARTELES DE OBRA (1 unidad de 8x4m)	M2				
01.4	AGUA, LUZ Y FUERZA MOTRIZ DE OBRA	MES				
01.5	REPLANTEO	M2				
01.6	ESTUDIO GEOTÉCNICO	GL				
01.7	PROYECTO EJECUTIVO	GL				
01.8	PLAN DE GESTION AMBIENTAL	GL				
01.9	DERECHO MUNICIPAL DE EDIFICACION	GL				
02	DEMOLICION Y RETIROS					
02.1	RETIRO DE ALAMBRADOS EXISTENTES	M				
02.2	RETIRO DE VEGETACIÓN Y DESRAIZADO	GL				
03	MOVIMIENTO DE SUELOS					
03.1	EXTRACCION DE SUELO VEGETAL	M3				
03.2	RETIRO DE TIERRA PARA NIVELACION	M3				
03.3	RELLENO y COMPACTACION - TIERRA COLORADA	M3				
03.4	RELLENO Y NIVELACION - TIERRA NEGRA	M3				
03.5	EXCAVACION PARA TINTEROS DE COLUMNAS y ZAPATAS	M3				
04	FUNDACIONES					
04.1	PILOTES DE H"A° H-30 (Incluye perforación)	M3				
04.2	VIGAS DE FUNDACIÓN H"A° H-30	M3				
04.3	PLATEA DE H"A° DE FUNDACIÓN Y DE SEGURIDAD H30 S/TERRENO NAT. e=20cm, C/ film de polietileno 200µ	M3				
04.4	TINTERO DE H"A° PARA COLUMNAS	M3				
04.5	ZAPATA DE H"A° H-30 (TABIQUES IN SITU)	M3				
04.6	HORMIGÓN DE CIERRE BAJO PANELES	M3				
05	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO					
	INGRESO MODULO, EDUCACIÓN, COCINA Y EDIFICIOS COMPLEMENTARIOS					
05.1	COLUMNAS PREMOLDEADAS	M3				
05.2	VIGAS PREMOLDEADAS	M3				
05.3	LOSA HUECA PREMOLDEADA e=25 cm / incluye capa de compresión	M2				
05.4	LOSA HUECA PREMOLDEADA e=20 cm / incluye capa de compresión	M2				
05.5	PANELES CERRAMIENTO HORIZONTAL CON AISLACIÓN e=20 cm (10-4-6)	M3				
05.6	TABIQUES DE HORMIGÓN ARMADO in-situ, e=12 cm	M3				
05.7	ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO in-situ, e= 12cm	M3				
	CIRCULACIÓN RESTRINGIDA					
05.8	PANEL PORTANTE VERTICAL CON AISLACIÓN e=16 cm (6-4-6)	M3				
05.9	LOSA HUECA PREMOLDEADA e=12 cm / incluye capa de compresión	M2				
	PABELLONES					
05.10	PANEL PORTANTE VERTICAL EXTERIOR CON AISLACIÓN e=20 cm (10-4-6)	M3				
05.11	PANEL PORTANTE VERTICAL CON AISLACIÓN e=16 cm (6-4-6)	M3				
05.12	PANEL PORTANTE VERTICAL INTERIOR MACIZO e=12 cm	M3				
05.13	LOSAS MACIZAS PREMOLDEADAS e=12 cm	M3				
05.14	LOSA HUECA PREMOLDEADA e=12cm	M2				
05.15	TABIQUES DE HORMIGÓN ARMADO in-situ, e= 12cm - SECTOR GUARDIA	M3				
05.16	MAMPOSTERIA PORTANTE DE BLOQUES DE HORMIGON DE 19x19x39 - SANITARIOS PATIOS	M3				
05.17	LOSA MACIZA DE HORMIGÓN ARMADO in-situ, e= 12cm - SANITARIOS PATIOS	M3				
	GARITAS					
05.18	CONJUNTO PREMOLDEADO COMPLETO	M3				
06	ESTRUCTURA METALICA					
06.1	COLUMNAS DE PERFILES DE ACERO LAMINADO	KG				
06.2	VIGAS DINTELES DE PERFILES DE ACERO LAMINADO	KG				
06.3	VIGAS PERFILES DE ACERO LAMINADO - 1 IPN 180 (en cubierta metálica)	M				
06.4	CORREAS PERFILES DE ACERO GALVANIZADO - 140x60x20x2,5mm (en cubierta metálica)	M				
06.5	CORREAS PERFILES DE ACERO GALVANIZADO - 140x60x20x2,5mm (en cubierta metálica / canaleta)	M				
06.6	TUBO ESTRUCTURAL - 50X50X2MM	KG				
07	 AISLACIONES					
07.1	SELLADO POLIURETANICO EN JUNTAS EXTERIORES (horizontales y verticales)	M				
07.2	SELLADO MORTERO EPOXI BICOMPONENTES EN JUNTAS INTERIORES	M				
08	CUBIERTAS PLANAS					
08.1	CUBIERTA PLANA COMPLETA	M2				
09	CUBIERTAS METALICAS					
09.1	CUBIERTA PANEL CONFORMADO DOBLE CHAPA PIR 50mm MEGASYSTEM ISOTHERMAL	M2				
09.2	TIMPANO - CIERRE VERTICAL CUBIERTA - PANEL CONFORMADO DOBLE CHAPA PIR 50mm MEGASYSTEM ISOTHERMAL	M2				
09.3	CHAPA PLASTICA TRAPEZOIDAL TRASLUCIDA CRISTAL	M2				
09.4	ZINGUERIA: CANALETAS, BABETAS Y ACCESORIOS	M2				
09.5	ZINGUERIA: CUPERTINA PERIMETRAL CH° GALV. s/ MOJINETES PARA CUBIERTAS PLANAS	M2				
10	MAMPOSTERIAS					
10.1	DE BLOQUES DE H° CURADO EN AUTO CLAVE (HCCA) DE 12,50 cm	M2				
10.2	DE BLOQUES DE H° CURADO EN AUTO CLAVE (HCCA) DE 7,50 cm	M2				
11	REVOQUES					
11.1	REVOQUE INTERIOR FINO Y GRUESO	M2				
11.2	REVOQUE INTERIOR GRUESO IMPERMEABLE BAJO REVESTIMIENTO	M2				
12	CONTRAPISOS Y CARPETAS					
12.1	CONTRAPISO SOBRE TERRENO NATURAL HORMIGON H8-ESP. 12 CM C/ FILM DE POLIETILENO 200µ	M2				
12.2	CONTRAPISO SOBRE LOSAS HORMIGON H8 e=6 cm	M2				
12.3	CARPETA C/ HIDRÓFUGO	M2				
12.4	BANQUINA DE H° POBRE TERMINACIÓN CARPETA DE CEMENTO - H.7 CM	M2				

Obra: **UNIDAD PENITENCIARIA N° 15**
CONSTRUCCION DE 6 MODULOS PENITENCIARIOS (A - B - C - D - E - F)
PIÑERO - DEPARTAMENTO ROSARIO

PRESUPUESTO OFICIAL MODULO A

Valores a Septiembre 2025

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
13	PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS					
13.1	PISO DE H"A° S/ PLATEA DE SEGURIDAD P.B. - H-30 e=10cm - TERMINACION LLANEADO	M2				
13.2	PISO DE H"A° S/ PANEL LOSA PLANTA ALTA - H 30 e=10cm - TERMINACION LLANEADO	M2				
13.3	PISO DE H"A° S/ PANEL DE LOSA ENTREPISO TECNICO - H30 e=6 cm - TERMINACION LLANEADO A PLATO	M2				
13.4	PISO DE H"A° S/ TERRENO NATURAL - H30 e=12 cm - TERMINACION RASPINADO (en patios y veredas)	M2				
13.5	PISO DE H"A° S/ CONTRAPISO - H30 e= 8 cm - TERMINACION LLANEADO (depósitos)	M2				
13.6	PISO MOSAICO GRANITICO PULIDO EN OBRA 30 X 30 cm - e. 27mm	M2				
13.7	PISO MOSAICO GRANITICO PULIDO 30 x 30 cm - e. 18mm (Descanso escalera H"A°)	M2				
13.8	ZOCALO GRANITICO PULIDO 7x30 CM - e. 18mm	M				
13.9	SOLIAS Y UMBRALES GRANITO RECONSTITUIDO PULIDO - e. 38 mm	M2				
13.10	REVESTIMIENTO GRANITICO PULIDO PARA ESCALERA - e. 18mm (huella y contrahuella)	M2				
13.11	PISO TÉCNICO 60X 60cm - INCLUYE SISTEMA DE SOPORTES (en Sala de Racks)	M2				
13.12	ASERRADO Y SELLADO DE PISOS	M				
13.13	JUNTA DE DILATACION EN PISOS	M				
13.14	REVESTIMIENTO CERÁMICO SAN LORENZO, 33X45,3 cm, PERLA BLANCO SATINADO	M2				
14	CONSTRUCCIONES EN SECO					
14.1	SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO JUNTA TOMADA C/ BUÑA PERIMETRAL	M2				
14.2	SUSPENDIDO DE PLACA CEMENTICIA TIPO SUPERBOARD e= 8 mm	M2				
14.3	SUSPENDIDO DE PLACAS DESMONTABLES TIPO ARMSTRONG 60X60 cm	M2				
15	INSTALACION DE GAS					
15.1	GABINETE DE REGULACION	U				
15.2	CAÑERÍA Y ACCESORIOS DISTRIBUCION PRINCIPAL	GL				
15.3	CAÑERÍA Y ACCESORIOS DISTRIBUCION EDIFICIOS	GL				
15.4	CONEXION DE ARTEFACTOS DE CALENTAMIENTO DE AGUA	GL				
15.5	CONEXIÓN DE ARTEFACTOS DE CALENTAMIENTO DE AIRE (Calefaccion en Pabellones)	GL				
15.6	CONEXION DE ARTEFACTOS DE COCCION (Cocina Modulo)	GL				
15.7	VENTILACIONES	GL				
16	INSTALACION SANITARIA					
	RESERVA DE AGUA TRATADA Y SIN TRATAR					
16.1	TANQUES DE RESERVA (incluye bajadas, pararrayos, baliza y accesorios)	U				
16.2	TANQUE CISTERNA	U				
16.3	PERFORACIONES, POZOS DE BOMBEO Y BOMBAS SUMERGIBLES P/ AGUA (incluye montante)	U				
16.4	BOMBAS (incluye cuadro de válvulas y montante)	U				
16.5	PLANTA DE TRATAMIENTO DE OSMOSIS INVERSA	U				
	INSTALACION AGUA TRATADA (FRIA Y CALIENTE) Y SIN TRATAR					
16.6	TENDIDO GENERAL DE AGUA TRATADA HASTA ACOMETIDA DE CONEXIÓN DE LOS EDIFICIOS	GL				
16.7	TENDIDO GENERAL DE AGUA NO TRATADA HASTA ACOMETIDA DE CONEXIÓN DE LOS EDIFICIOS	GL				
16.8	PROVISIÓN Y TENDIDO BAJADA GENERAL DE AGUA CALIENTE DESDE CALEFON SOLAR HASTA TERMOTANQUE	GL				
16.9	PROVISIÓN Y TENDIDO INTERIOR DE AGUA F y C HASTA ARTEFACTOS	GL				
16.10	PROVISIÓN Y TENDIDO INTERIOR DE AGUAS NO TRATADAS HASTA ARTEFACTOS	GL				
	INSTALACION DESAGÜES CLOACALES					
16.11	PROVISIÓN Y TENDIDO EXTERIOR B/ TIERRA DESDE EDIFICIOS HASTA ACOMETIDA DE CONEXIÓN	GL				
16.12	PROVISIÓN Y TENDIDOS EN INTERIOR DE EDIFICIOS	GL				
16.13	CAMARAS DE INSPECCIÓN c/ tapa y contratapa	GL				
16.14	CAMARA INTERCEPTORA DE TRAPOS 60X120cm c/tapa y contratapa y rejas A"l"	U				
	INSTALACION DESAGÜES PLUVIALES - HIDRAULICA					
16.15	NIVELACION PARA ESCURRIMIENTO HIDRAULICO - INCLUYE LOSA DE ESCURRIMIENTO	M2				
16.16	CABEZALES H"PA°	GL				
16.17	PROVISIÓN Y TENDIDO EXTERIOR B/ TIERRA DESDE CABEZAL HASTA ZANJA EXTERIOR	GL				
16.18	BOCA DE DESAGÜE PLUVIAL ABIERTA / ALBAÑALES	GL				
16.19	EMBUDOS Y BAJADAS EN EDIFICIOS	GL				
	ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
16.20	PROVISION Y CONEXIÓN DE ARTEFACTOS DE ACERO INOXIDABLE ANTIVANDÁLICOS	GL				
16.21	PROVISION Y CONEXIÓN ARTEFACTOS SANITARIOS	GL				
16.22	PROVISION Y CONEXIÓN GRIFERIAS,ACCESORIOS, VALVULAS DESCARGA INODOROS Y CANILLAS DE SERVICIO	GL				
16.23	PROVISION E INSTALACIÓN DE TERMOTANQUES A GAS (Incl. conexión agua)	GL				
16.24	PROVISION Y COLOCACION DE TERMOTANQUES SOLARES	GL				
16.25	PROVISION Y COLOCACION DISPENSERS DE AGUA CON CONEXIÓN A RED	GL				
16.26	PROVISION Y COLOCACION DISPENSERS DE BAÑO (PORTARROLLOS, DISP. TOALLAS, DISP. JABÓN)	GL				
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
	SUBESTACION TRANSFORMADORA					
17.1	EQUIPAMIENTO MT	GL				
	GRUPO ELECTROGENO					
17.2	GRUPO ELECTROGENO, TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA Y TANQUE DE COMBUSTIBLE DE RESERVA	U				
	SISTEMA PUESTA A TIERRA					
17.3	SISTEMA PUESTA A TIERRA	GL				
	TABLERO PRINCIPAL					
17.4	TABLERO GENERAL Y CORRECTOR FACTOR DE POTENCIA	U				
	TABLEROS SECCIONALES					
	EDIFICIO INGRESO MODULO					
17.5	TABLERO SECCIONAL INGRESO PLANTA BAJA	U				
17.6	TABLERO SECCIONAL INGRESO PLANTA ALTA	U				
17.7	TABLERO SECCIONAL INGRESO SUM	U				
17.8	TABLERO SECCIONAL RACKS + UPS 10KVA	U				
17.9	TABLERO SECCIONAL INGRESO VEHICULAR	U				
	EDIFICIO PABELLON TIPO					
17.10	TABLERO PABELLON TIPO	U				
17.11	TABLEROS DE CORTE A PIE AIRES ACONDICIONADO (2X PABELLON)	U				
	EDIFICIO PABELLON AISLADOS					
17.12	TABLERO PABELLON AISLADOS	U				

Obra: **UNIDAD PENITENCIARIA Nº 15**
CONSTRUCCION DE 6 MODULOS PENITENCIARIOS (A - B - C - D - E - F)
PIÑERO - DEPARTAMENTO ROSARIO
PRESUPUESTO OFICIAL MODULO A

Valores a Septiembre 2025

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
	CIRCULACION RESTRINGIDA					
17.13	TABLERO "TSAT"	U				
	EDIFICIO EDUCACION - COCINA					
17.14	TABLERO SECCIONAL TSAE	U				
17.15	TABLERO SECCIONAL AULAS	U				
17.16	TABLERO SECCIONAL TSEB	U				
17.17	TABLERO SECCIONAL TSEBM	U				
17.18	TABLERO SECCIONAL VENTILACION	U				
	EDIFICIO SALA DE FUERZA					
17.19	TABLERO ILUMINACIÓN EXTERIOR MODULOS + UPS 20KVA	U				
	EDIFICIO SALA DE BOMBAS					
17.20	TABLERO SECCIONAL BOMBAS	U				
	EDIFICIO GARITA VIGILANCIA					
17.21	TABLERO SECCIONAL GARITA TGVF	U				
	CANALIZACIONES					
17.22	CAMARAS / CAÑEROS (incl. Excav.)	GL				
17.23	CANALIZACIONES INTERIORES	GL				
17.24	BANDEJA PORTACABLES	GL				
	CABLEADO					
17.25	CABLEADOS EN CAÑERIA	GL				
17.26	CABLEADO EN BANDEJA	GL				
17.27	CABLEADO SUBTERRANEO	GL				
17.28	LLAVES Y TOMAS	GL				
	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					
17.29	ARTEFACTOS ILUMINACION	GL				
17.30	VENTILADORES	GL				
	ILUMINACION EXTERIOR					
17.31	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN COLUMNA 16m C/EMPOTRAMIENTO C/BASE C/PLATAFORMA Y ESCALERA/PARARRAYOS	U				
17.32	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN COLUMNA 16m C/EMPOTRAMIENTO C/BASE C/PLATAFORMA Y ESCALERA	U				
17.33	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN COLUMNA 12 M C/EMPOTRAMIENTO C/ BASE C/ BRAZO CUADRUPLE	U				
17.34	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN COLUMNA 12 M C/EMPOTRAMIENTO C/ BASE C/ BRAZO DOBLE	U				
17.35	ARTEFACTOS EXTERIORES PABELLONES / CIRCULACION RESTRINGIDA	U				
	ENERGIA RENOVABLE FOTOVOLTAICA					
17.36	ESTRUCTURA SOSTEN	MOD				
17.37	PANEL SOLAR MONOCRISTALINO PERC HC 560 w 144 CELDAS	U				
17.38	CABLEADOS	GL				
17.39	CONVERTIDOR CC/CA	U				
17.40	TABLERO	U				
17.41	BANDEJAS PORTACABLES	GL				
18	INSTALACION DE CORRIENTES DEBILES					
18.1	TENDIDO DE TRIDUCTOS	M				
18.2	CAMARA DE INSPECCION FONDO ABSORBENTE	U				
18.3	TENDIDO DE CAÑERIAS Y BOCAS	U				
18.4	PROVISION E INSTALACIÓN EQUIPAMIENTO RACKS	GL				
18.5	PROVISION E INSTALACION DE FIBRA OPTICA	M				
18.6	PROVISION E INSTALACION DE CABLEADOS UTP	M				
18.7	PROVISION E INSTALACION DE SISTEMA DE ALARMA DE PANICO	GL				
18.8	PROVISION E INSTALACION DE SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO	GL				
18.9	PROVISION E INSTALACION DE EQUIPO DE SONIDO Y BUSCAPERSONAS	GL				
19	INSTALACION TERMOMECANICA					
19.1	PROVISION, INSTALACION, PUESTA EN MARCHA EQUIPOS DE CALEFACCIÓN (en pabellones)	U				
19.2	PROVISION E INSTALACION DE CONDUCTOS Y REJAS DE A. A. / CALEFACCION	GL				
19.3	PROVISIÓN, INSTALACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y REGULACIÓN DE EQUIPOS BAJA SILUETA	GL				
19.4	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT (INCLUYE INSTALACION CANALIZACION Y CAJA PREINSTALACION)	GL				
19.5	VENTILACION FORZADA - INYECTORES Y EXTRACTORES (COCINA - BAÑOS)	GL				
20	EXTINCION DE INCENDIO					
20.1	TANQUE DE RESERVA DE INCENDIO, CUADRO DE VÁLVULAS, EQUIPOS DE BOMBEO Y CAPTACION	GL				
20.2	TENDIDO DE CAÑERÍA ENTERRADA POLIETILENO PN 12.5 - UNIONES POR ELECTROFUSIÓN (Inc. Excavacion)	M				
20.3	TENDIDO DE CAÑERÍA A LA VISTA DE HIERRO GALVANIZADO (Pintado de color rojo bermellon)	M				
20.4	BOCA DE INCENDIO CONECTADA A LA RED DE INCENDIO ø63mm/ 30m (incluye pico y manguera)	U				
20.5	EXTINTOR TRICLASE DE POLVO BAJO PRESION 5 KG CON CHAPA DE IDENTIFICACION Y SOPORTE	U				
20.6	EXTINTOR CO2 DE 7 KG. CON CHAPA DE IDENTIFICACION Y SOPORTE	U				
20.7	EXTINTOR CLASE K (COCINA) 6 LTS. CON CHAPA DE IDENTIFICACION Y SOPORTE	U				
20.8	BALDE C/ARENA - METALICO C/MANIJA MOVIL - 10 LTS - C/GRAMPA	U				
21	MESADAS Y MOBILIARIOS FIJOS					
21.1	PROVISION Y COLOCACION DE MESADAS COMPLETAS EN COCINA / OFFICE / CONSULTORIOS	M2				
21.2	PROVISION Y COLOCACION DE CAMA METÁLICA SIMPLE EN CELDAS	U				
21.3	PROVISION Y COLOCACION DE CAMA METÁLICA DOBLE EN CELDAS	U				
21.4	PROVISION Y COLOCACION DE ESTANTE METÁLICO EN CELDAS	U				
21.5	PROVISION Y COLOCACION DE BANCO METÁLICO EN CELDAS	U				
21.6	PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJO ANTIVANDÁLICO DE Aºº EN CELDAS	U				
21.7	PROVISION Y COLOCACION DE BAJO MESADAS EN COCINA / OFFICE / CONSULTORIOS	M2				
21.8	PROVISION Y COLOCACION DE ALACENAS EN COCINA / OFFICE / CONSULTORIOS	M2				
21.9	ESCRITORIOS FIJOS Y LOCUTORIOS COMPLETOS (incluye vidrios)	M2				
21.10	MUEBLES DE GUARDADO	M2				

Obra: **UNIDAD PENITENCIARIA N° 15**
CONSTRUCCION DE 6 MODULOS PENITENCIARIOS (A - B - C - D - E - F)
PIÑERO - DEPARTAMENTO ROSARIO

PRESUPUESTO OFICIAL MODULO A

Valores a Septiembre 2025

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
22	CARPINTERIAS Y HERRERÍAS					
	CARPINTERIA DE ALUMINIO					
22.1	VENTANAS DE ALUMINIO	M2				
22.2	PUERTAS DE ALUMINIO	M2				
	CARPINTERIA METALICA					
22.3	VENTANAS METALICAS	M2				
22.4	PUERTAS METALICAS - PM y PE	M2				
22.5	CONJUNTO METALICO TAQUILLA - ARMERO	M2				
	PORTONES Y CERRAMIENTOS METALICOS					
22.6	PORTONES METALICOS	M2				
22.7	CERRAMIENTOS METALICOS	M2				
	REJAS METALICAS					
22.8	REJAS METALICAS	M2				
22.9	PUERTAS REJAS METALICAS	M2				
	ALBAÑALES METALICOS					
22.10	REJAS ALBAÑALES	M2				
	BARRALES DE SEGURIDAD					
22.11	BARRALES DE SEGURIDAD	M				
	PARASOLES DE ACERO GALVANIZADO					
22.12	PARASOLES ACERO GALVANIZADO ESP=2,00 MM	M2				
	TABIQUE SANITARIOS					
22.13	TABIQUE SANITARIOS	M2				
	ESCALERAS METALICAS PRINCIPALES					
22.14	ESCALERA METALICA - EM01 - EDIFICIO H (Incl. Barandas BM01 a BM04)	U				
22.15	ESCALERA METALICA - EM01 - EDIFICIO L - M (Incl. Barandas BM01 a BM08)	U				
22.16	ESCALERA METALICA - EM01 - EDIFICIO N (Incl. Barandas BM01 y BM02)	U				
22.17	ESCALERA METALICA - EM01 - EDIFICIO P (Incl. Barandas BM01)	U				
22.18	ESCALERA METALICA - EM05 - EDIFICIO P (Incl. Barandas BM04 y BM05)	U				
22.19	ESCALERA METALICA - EM01 - EDIFICIO R (Incl. Barandas BM01 a BM10)	U				
	ESCALERAS METALICAS DE SERVICIO					
22.20	ESCALERA MARINERA CON GUARDAHOMBRE - EM02 - EDIFICIO H	U				
22.21	ESCALERA MARINERA SIN GUARDAHOMBRE - EM02 - EDIFICIO L - M	U				
22.22	ESCALERA MARINERA CON GUARDAHOMBRE - EM03 - EDIFICIO L - M	U				
22.23	ESCALERA MARINERA SIN GUARDAHOMBRE - EM02 - EDIFICIO P	U				
22.24	ESCALERA DE SALIDA A CIRCULACION RESTRINGIDA - EM04 - EDIFICIO P (Incl. BM06 y BM07)	U				
	BARANDAS / PASAMANOS METALICOS					
22.25	BARANDAS METALICAS BM07 + BM08 - EDIFICIO H	U				
22.26	PASAMANOS METALICOS - BM05 + BM06 - EDIFICIO H	M				
22.27	BARANDAS METALICAS BM09 - EDIFICIO H	U				
22.28	BARANDAS METALICAS BM02 - EDIFICIO P	U				
22.29	BARANDAS METALICAS BM03 - EDIFICIO P	U				
	PLATAFORMAS METALICAS					
22.30	PLATAFORMAS METALICAS PARA EQUIPOS A° ACONDICIONADO (Incl. Plataforma, Escalera EM03 y Barandas)	M2				
	ALBAÑALES ACERO INOXIDABLE					
22.31	ALBAÑALES DE ACERO INOXIDABLE - COCINA	M				
23	VIDRIOS					
23.1	VIDRIO LAMINADO 3+3 mm COLOCADO	M2				
23.2	VIDRIO LAMINADO 6+6 mm COLOCADO	M2				
23.3	VIDRIO SEGURIDAD RB3 33mm COLOCADO	M2				
23.4	ESPEJO 4MM	M2				
23.5	VIDRIO TEMPLADO 10 mm - MAMPARA DE DUCHA (Incl. Perfleria de aluminio)	M2				
24	PINTURA					
24.1	PINTURA EPOXI s/MUROS	M2				
24.2	PINTURA EPOXI s/PISOS	M2				
24.3	ANTIÓXIDO + ESMALTE SINTÉTICO p/CARPINTERÍAS METÁLICAS Y HERRERÍAS s/pliego y planos	M2				
24.4	PINTURA HIDORRREPELENTE DE BASE SOLVENTE s/PANELES PREMOLDEADOS (cara externa)	M2				
24.5	PINTURA HIDORRREPELENTE DE BASE SOLVENTE s/TABIQUE DE H° VISTO	M2				
24.6	PINTURA HIDORRREPELENTE DE BASE ACUOSA s/ MAMPOSTERIA LAD. DE BLOQUES DE H°	M2				
24.7	LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BLANCO EN MUROS REVOCADOS	M2				
24.8	LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BLANCO S/BLOQUES DE H° CARA INTERNA	M2				
24.9	LÁTEX PARA CIELORRASOS COLOR BLANCO EN SUSPENDIDOS	M2				
25	CERCOS DE SEGURIDAD					
	PATIO PABELLONES					
25.1	EXCAVACIÓN CIMIENTOS PARA CERCO PERIMETRAL	M3				
25.2	FUNDACIÓN DE POSTES DE H° PÉTREO H21	M3				
25.3	ZÓCALO DE H°A°	M3				
25.4	POSTES METÁLICOS EXTREMOS Y ESQUINEROS Ø6" esp 4mm (incluye puntales de refuerzo)	U				
25.5	POSTES METÁLICOS INTERMEDIOS (Ø4" esp 4mm)	U				
25.6	MODULO DE ALAMBRADO (3 x 5,60 m)	U				
25.7	MODULO DE ELEMENTOS DE TENSADO	U				
25.8	MODULO DE TENSADO DE ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA	U				
25.9	PORTONES METALICOS - CERCOS	U				
	CONCERTINA SOBRE MUROS					
25.10	POSTES METÁLICOS EXTREMOS (Ø6" esp 4mm)	U				
25.11	POSTES METÁLICOS INTERMEDIOS (Ø4" esp 4mm)	U				
25.12	MODULO DE ALAMBRADO (3 x 0,5 m)	U				
25.13	MODULO DE ELEMENTOS DE TENSADO	U				
25.14	MODULO DE TENSADO DE ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA	U				

Obra: UNIDAD PENITENCIARIA N° 15
 CONSTRUCCION DE 6 MODULOS PENITENCIARIOS (A - B - C - D - E - F)
 PIÑERO - DEPARTAMENTO ROSARIO

PRESUPUESTO OFICIAL MODULO A

Valores a Septiembre 2025

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
26	PARQUIZACION					
26.1	SEMBRADO DE CESPED EN SEMILLAS	M2				
27	PAVIMENTOS INTRAMUROS					
27.1	PISO DE H"A* PARA TRANSITO VEHICULAR - H30 e=15 cm S/ SUBRASANTE 20 cm - TERMINACION RASPINADO	M2				
27.2	JUNTAS DE DILATACION PAVIMENTO	M				
27.3	PISO ESTABILIZADO (CALLE PERIMETRAL INTERNA)	M2				
28	EQUIPAMIENTOS					
28.1	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO Y URBANO	GL				
28.2	EQUIPAMIENTO FIJO - MESADAS AI (Incluye bachas)	GL				
28.3	EQUIPAMIENTO ESPECIFICO (PICADORAS/ SIERAS /CARROS / ESTANTERIAS, ETC.)	GL				
28.4	EQUIPAMIENTO ELECTRODOMESTICO (TT ELECTRICO- HELADERAS - MICROONDAS)	GL				
28.5	ARTEFACTOS DE COCCION	GL				
28.6	CAMPANA A"i"	GL				
28.7	CORTINAS ROLLER	GL				
28.8	EQUIPAMIENTO ARMERIA	GL				
29	LIMPIEZA Y SEGURIDAD					
29.1	SEGURIDAD	MES				
29.2	LIMPIEZA PERIÓDICA	MES				
29.3	LIMPIEZA FINAL	U				
TOTAL COSTO					100,00000	

Coeficiente Resumen [K]

TOTAL
21.204.670.978,89

Son Pesos: veintiún mil doscientos cuatro millones seiscientos setenta mil novecientos setenta y ocho con 89/100.-